

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Льва Толстого ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 2041,99 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 465 762,35 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 38 487,40 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	24 927,45	92 298,36	92 298,25	83 029,87		111 058,28	-18 760,03
Содержание общ. имущ. МКД		172 060,68	172 060,79	154 188,56		154 664,32	17 396,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 100,14	
					Транспортные расходы	4 612,53	
					Аварийное обслуживание	21 475,84	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 500,57	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	988,40	
					Трубочистные работы	523,46	
					Уборка лестничных клеток	21 396,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	58 729,02	
					Накладные расходы	8 337,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		23 437,80	23 437,80	21 123,60		32 029,62	-8 591,82
Эксплуатация коллективных ПУ		14 716,68	14 716,68	13 017,62		13 980,85	735,83
Содержание и ремонт ПЗУ		9 629,64	9 629,64	8 393,19		9 756,84	-127,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		10 174,68	10 174,68	9 078,38		5 207,05	4 967,63
Управление многоквартирным домом		21 439,32	21 439,32	19 024,82		15 959,19	5 480,13
ИТОГО по дому		343 757,16	343 757,16	307 856,04		342 656,15	1 101,01
Полная задолженность дома по квартплате							465 762,35

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	17 944,00	0,00	0,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.